

UFFICIO DI **GORLA MINORE** Via Roma, 11
gorlaminore@unioncasa.eu **Tel. 0331.369364**
Cell. 392.9504487

DA VEDERE!
MOZZATE:
zona: Roncabino
locali: 3/4
mq: 150
servizi: 3

€ 285.000,00
rif G321017

Appartamento di 150 mq su due livelli con FINITURE DI PREGIO, in residence signorile, completo di due box singoli e cantina! LIBERO IN TEMPI BREVI! classe E 139,27 KWh/m²a

GORLA MINORE:
zona: Piscine
locali: 5
mq: 131
servizi: 2 + LAVANDERIA

€ 220.000,00
rif G621019

Villetta a schiera centrale composta da 5 locali+ doppi servizi con terrazzo e giardino privato.
classe F 169,26 KWh/m²a

SUPER AFFARE!
GORLA MINORE:
zona: Gonzaga
locali: 10
mq: 419
servizi: 2

€ 299.000,00
rif G621015

Villa d'epoca stile liberty con 2.200 mq di giardino privato con volumetria residua per edificare. Possibilità di più nuclei familiari con ingressi indipendenti. classe in rilascio

GORLA MINORE:
zona: Centro
locali: 3
mq: 245
servizi: 1

€ 338.000,00
rif G620021

Villa singola + box singolo ed ampio giardino privato di 1352 mq!
classe G 311,82 KWh/m²a

UFFICIO DI **LEGNANO** C.so Sempione, 147
legnano@unioncasa.eu **Tel. 0331.596818**
Cell. 392.9160895

IDEALI PER GIOVANI!
VILLA CORTESE:
zona: Centro
locali: 2
mq: 110
servizi: 2

€ 95.000,00
rif L221016

Bilocale con taverna, box collegato direttamente e cantina.
classe G 274,32 KWh/m²a

NOVITÀ!
LEGNANO:
zona: San Martino
locali: 2
mq: 65
servizi: 1

€ 112.000,00
rif L221017

Ampio bilocale con cucina abitabile, comodo balcone, box doppio e cantina.
classe D 111,57 KWh/m²a

AFFARE!
PARABIAGO:
zona: Residenziale
locali: 3
mq: 85
servizi: 1

€ 79.000,00
rif L321031

In contesto ben tenuto, comodo appartamento sito all'ultimo piano, serramenti nuovi, box e cantina.
classe E 178,90 KWh/m²a

POCHE FAMIGLIE!
LEGNANO:
zona: Flora
locali: 3
mq: 88
servizi: 1

€ 94.000,00
rif L321022

A 2 passi dalla stazione, appartamento con 3 balconi, box e cantina.
classe F 189,38 KWh/m²a

UFFICIO DI **LEGNANO** C.so Sempione, 147
legnano@unioncasa.eu **Tel. 0331.596818**
Cell. 392.9160895

NO SPESE!
VILLA CORTESE:
zona: Confine Legnano
locali: 3
mq: 110
servizi: 1

€ 98.000,00
rif L321010

In quadrifamiliare, ampio appartamento al primo ed ultimo piano con ampio spazio coperto per auto e cantina.
classe G 231,23 KWh/m²a

AFFARE!
LEGNANO:
zona: Centro
locali: 3
mq: 103
servizi: 2

€ 110.000,00
rif L321030

Centralissimo, appartamento con ampio soggiorno, doppi servizi e cantina.
classe F 205,20 KWh/m²a

GIARDINO DI 160 MQ!
VILLA CORTESE:
zona: Campo Sportivo
locali: 3
mq: 76
servizi: 1

€ 125.000,00
rif L321029

In complesso del 2005, appartamento con ampio giardino, box e cantina.
classe D 88,40 KWh/m²a

TERRAZZO DI 30 MQ!
LEGNANO:
zona: Flora
locali: 3
mq: 115
servizi: 2

€ 169.000,00
rif L321019

In zona comoda per tutti i servizi, trilocale su due livelli con doppi servizi, cantina e box doppio.
classe F 246,63 KWh/m²a

ULTIMO PIANO!
LEGNANO:
zona: Flora
locali: 3
mq: 110
servizi: 2

€ 159.000,00
rif L321026

In palazzina di 7 famiglie, ampio appartamento completamente ristrutturato con 2 balconi, box e cantina.
classe G 145,86 KWh/m²a

TERRAZZI DI 100 MQ!
VILLA CORTESE:
zona: Residenziale
locali: 3
mq: 80
servizi: 1

€ 165.000,00
rif L321016

In palazzina di 5 unità, comodo appartamento con cucina abitabile, ampi terrazzi, box doppio e cantina.
classe F 255,86 KWh/m²a

DA VEDERE!
LEGNANO:
zona: Flora
locali: 4
mq: 105
servizi: 2

€ 139.000,00
rif L421008

Duplex in piccola palazzina, con box e cantina.
classe G 288,01 KWh/m²a

NO SPESE!
LEGNANO:
zona: Flora
locali: 4
mq: 160
servizi: 2

€ 208.000,00
rif L419008

Ampio appartamento in quadrifamiliare, ultimo piano, libero su 4 lati con terrazzo, taverna (50 mq) e box quadruplo.
classe G 230,30 KWh/m²a

LIBERA SUBITO!
LEGNANO:
zona: Stazione
locali: 3
mq: 100
servizi: 1

€ 119.000,00
rif L621014

A due passi dalla stazione, porzione di casa su due livelli oltre piano cantinato, area esterna piastrellata e box singolo.
classe G 199,29 KWh/m²a

DA NON PERDERE!
CANEGRATE:
zona: Residenziale
mq: 3300

€ 190.000,00
rif L521002

Terreno edificabile ideale per la realizzazione di più villette.

COPIA OMAGGIO



UNIONCASA
2° USCITA NOVEMBRE 2021 SERVIZI IMMOBILIARI

UFFICIO DI **GORLA MINORE**
Tel. 0331.369364
Cell./sms 392.9504487
Via Roma, 11
gorlaminore@unioncasa.eu

NOVITÀ!
GORLA MINORE:
zona: Semi-Centro
locali: 3
mq: 100
servizi: 1

€ 139.000,00
rif G321029

Ampio trilocale ristrutturato al piano rialzato, completo di box singolo ed ampia cantina. NO LAVORI!
classe G 341,92 KWh/m²a

NOVITÀ!
GORLA MINORE:
zona: Piscine
locali: 3
mq: 75
servizi: 1

€ 145.000,00
rif G321030

Trilocale ristrutturato, in piccola palazzina al secondo ed ultimo piano, completo di ampio box singolo e cantina.
classe in rilascio

UFFICIO DI **CASTELLANZA**
Tel. 0331.482220
Cell./sms 392.0912252
Via Matteotti, 19/A
castellanza@unioncasa.eu

RIBASSATO!
CASTELLANZA:
zona: Liuc
locali: 3
mq: 116
servizi: 2

~~€ 165.000,00~~ **€ 155.000,00**
rif C321003

Bellissimo e ampio appartamento disposto su due livelli oltre soppalco e box.
classe E 144,86 KWh/m²a

NOVITÀ!
FAGNANO OLONA:
zona: Semi-Centro
locali: 4
mq: 114
servizi: 2

€ 163.000,00
rif C421007

PRONTA CONSEGNA! Quadrilocale NUOVO disposto su due livelli. Possibilità di affitto con riscatto e box.
classe B 554,83 KWh/m²a

UFFICIO DI **LEGNANO**
Tel. 0331.596818
Cell./sms 392.9160895
Corso Sempione, 147
legnano@unioncasa.eu

NOVITÀ!
LEGNANO:
zona: Stazione
locali: 4
mq: 110
servizi: 2

€ 146.000,00
rif L421009

Ampio appartamento a 500 metri dalla stazione, cucina abitabile, box e solaio.
classe G 158,209 KWh/m²a

AMPIO GIARDINO!
LEGNANO:
zona: S. Martino
locali: 3
mq: 135
servizi: 1

€ 245.000,00
rif L621011

Villa singola disposta su unico livello (80 mq) oltre cantina e box.
classe G 524,83 KWh/m²a

UFFICIO DI **BUSTO ARSIZIO**
Tel. 0331.698591
Cell. 347.4772034
Via Mazzini, 3
bustoarsizio@unioncasa.eu

DA VEDERE!
BUSTO ARSIZIO:
zona: San Michele
locali: 4
mq: 160
servizi: 2

€ 188.000,00
rif B421006

In condominio signorile, sito al secondo piano appartamento con ampio soggiorno, box doppio in larghezza e cantina.
classe G 258,90 KWh/m²a

SENZA SPESE!
BUSTO ARSIZIO:
zona: Frati
locali: 3
mq: 110
servizi: 1

€ 125.000,00
rif B321011

In corte di sole 3 famiglie, appartamento completamente ristrutturato con balconi e posto auto.
classe G 256,66 KWh/m²a

OFFERTE VALIDE SALVO IL VENDUTO. IL PRESENTE STAMPATO PUBBLICITARIO NON COSTITUISCE ELEMENTO CONTRATTUALE - OGNI AFFILIATO È UN'IMPRESA AUTONOMA.

WWW.UNIONCASA.EU

EFFETTIAMO VALUTAZIONI GRATUITE DEL VOSTRO IMMOBILE

WWW.UNIONCASA.EU

SENZA SPESE! **BUSTO ARSIZIO:**
 zona: Sacconago
 locali: 2
 mq: 50
 servizi: 1
€ 33.000,00
 rif B221001
 Appartamento in corte su 2 livelli oltre rustico di 50mq.
 classe G 286,45 KWh/m²a

BASSE SPESE! **BUSTO ARSIZIO:**
 zona: S. Edoardo
 locali: 3
 mq: 85
 servizi: 1
€ 88.000,00
 rif B321009
 Appartamento completamente ristrutturato con box e cantina.
 classe G 256,66 KWh/m²a

PIANO ALTO! **BUSTO ARSIZIO:**
 zona: Ospedale
 locali: 3
 mq: 85
 servizi: 1
€ 78.000,00
 rif B321008
 Comodo trilocale con posto auto coperto e cantina.
 classe G 257,18 KWh/m²a

DEL 2012! **BUSTO ARSIZIO:**
 zona: Sacconago
 locali: 2
 mq: 55
 servizi: 1
€ 88.000,00
 rif B221002
 Bellissimo bilocale con giardino di 15 mq, box e cantina.
 classe D 161,41 KWh/m²a

SENZA SPESE! **BUSTO ARSIZIO:**
 zona: M. Regina
 locali: 3
 mq: 90
 servizi: 1
€ 79.000,00
 rif B321007
 In palazzina di 3 unità abitative, sito al primo e ultimo piano, ampio appartamento con box e cantina.
 classe E 129,90 KWh/m²a

DA VEDERE! **BUSTO ARSIZIO:**
 zona: SS. Apostoli
 locali: 3
 mq: 110
 servizi: 2
€ 189.000,00
 rif B321006
 Del 2003, appartamento sito al piano terra con taverna, terrazzo e giardino, box doppio e cantina.
 classe E 136,87 KWh/m²a

RISTRUTTURATO! **BUSTO ARSIZIO:**
 zona: Ospedale
 locali: 3
 mq: 88
 servizi: 1
€ 89.000,00
 rif B321005
 In piccola palazzina appartamento con box e cantina.
 classe G 277,18 KWh/m²a

DA VEDERE! **BUSTO ARSIZIO:**
 zona: Sacconago
 locali: 3
 mq: 80
 servizi: 1
€ 75.000,00
 rif B321003
 Appartamento di 3 locali + servizi con soggiorno ampio e cantina.
 classe G 299,55 KWh/m²a

TERRAZZO! **BUSTO ARSIZIO:**
 zona: Borsano
 locali: 4
 mq: 105
 servizi: 2
€ 139.000,00
 rif B421002
 In contesto immerso nel verde ampio appartamento con box e cantina.
 classe G 202,45 KWh/m²a

CON GIARDINO! **BUSTO ARSIZIO:**
 zona: Sacconago
 locali: 4
 mq: 160
 servizi: 2
€ 189.000,00
 rif B421005
 Ampio appartamento ristrutturato, su 2 livelli in contesto di 2 famiglie.
 classe F 140,86 KWh/m²a

CASTELLANZA:
 zona: Conf. Marnate
 mq: 530
€ 85.000,00
 rif C519003
 Terreno edificabile perfetto per VILLA SINGOLA. Possibilità di costruire 220 mq abitabili. Disponibilità di altri lotti edificabili per ville o palazzine.
 classe esente

SOLBIATE OLONA:
 zona: Semi-Centro
 locali: 3
 mq: 106
 servizi: 1
€ 115.000,00
 rif C319005
 Luminoso trilocale ristrutturato. Incluso box.
 classe G 213,70 KWh/m²a

FAGNANO OLONA:
 zona: Conf. Solbiate O.
 locali: 3
 mq: 80
 servizi: 1
€ 130.000,00
 rif C317021
 Del 2006! Trilocale in ottimo stato disposto su due livelli. Completo di box.
 classe D 162,05 KWh/m²a

CASTELLANZA:
 zona: Liuc
 locali: 3
 mq: 105
 servizi: 2
€ 130.000,00
 rif C318024
PERFETTO ANCHE PER INVESTIMENTO! Ampio trilocale senza lavori da fare con box.
 classe G 197,38 KWh/m²a

ULTIMO PIANO! **SOLBIATE OLONA:**
 zona: Piscine
 locali: 3
 mq: 119
 servizi: 1
€ 145.000,00
 rif C321019
RISTRUTTURATO! Spazioso trilocale completo di box e cantina.
 classe F 204,82 KWh/m²a

CASTELLANZA:
 zona: Alta
 locali: 3
 mq: 75
 servizi: 1
€ 145.000,00
 rif C316005
 Trilocale completamente ristrutturato con terrazzo e box.
 classe G 201,77 KWh/m²a

SOLBIATE OLONA:
 zona: Semi-Centro
 locali: 4
 mq: 100
 servizi: 2
€ 149.000,00
 rif C418005
 In palazzina, quadrilocale senza lavori da fare. Completo di box.
 classe G 229,54 KWh/m²a

FAGNANO OLONA:
 zona: Semi-Centro
 locali: 4
 mq: 130
 servizi: 2
€ 196.000,00
 rif C421006
NUOVA COSTRUZIONE! Quadrilocale oltre doppi servizi disposto su due livelli. Possibilità di affitto con riscatto e box doppio.
 classe B 53,55 KWh/m²a

FAGNANO OLONA:
 zona: Centro
 locali: 4
 mq: 140
 servizi: 2
€ 225.000,00
 rif C417011
 Ampio quadrilocale di recente costruzione. Inclusi box e cantina.
 classe D 170,16 KWh/m²a

CASTELLANZA:
 zona: Liuc
 locali: 1
 mq: 60
 servizi: 1
€ 48.000,00
 rif C821001
 In zona di forte passaggio, negozio con ampia vetrina e vasta possibilità di parcheggio. **LIBERO SUBITO!**
 classe G 553,47 KWh/m²a

NO LAVORI! **GORLA MINORE:**
 zona: Centro
 locali: 2
 mq: 55
 servizi: 1
€ 63.000,00
 rif G221015
 Bilocale completamente ristrutturato nel 2018 al secondo ed ultimo piano. **NO SPESE!**
 classe G 303,48 KWh/m²a

CLASSE B! **RESCALDINA:**
 zona: Eurospin
 locali: 2
 mq: 50
 servizi: 1
€ 79.000,00
 rif G221009
 Bilocale del 2012 al primo piano + cantina. **LIBERO IN TEMPI BREVI.**
 classe B 40,47 KWh/m²a

BASSE SPESE! **GORLA MINORE:**
 zona: Semi-Centro
 locali: 2
 mq: 55
 servizi: 1
€ 80.000,00
 rif G221005
 Grazioso bilocale del 2007 al piano rialzato! **BASSE SPESE CONDOMINIALI.**
 classe E 182,06 KWh/m²a

ING. INDIPENDENTE! **GORLA MINORE:**
 zona: Centro
 locali: 2
 mq: 70
 servizi: 1
€ 85.000,00
 rif G221004
 Ampio bilocale al piano terra, in piccolo contesto di corte. **NO LAVORI!**
 classe G 199,92 KWh/m²a

NOVITÀ! **GORLA MINORE:**
 zona: Centro
 locali: 2
 mq: 70
 servizi: 1
€ 95.000,00
 rif G221019
 Ampio bilocale all'ultimo piano con **RISCALDAMENTO A PAVIMENTO** + box singolo.
 classe in rilascio

MARNATE:
 zona: Tigros
 locali: 2
 mq: 68
 servizi: 1
€ 100.000,00
 rif G221018
 Bilocale del 2010 su due livelli con **RISCALDAMENTO A PAVIMENTO**. **BASSE SPESE CONDOMINIALI!**
 classe in rilascio

NOVITÀ! **RESCALDINA:**
 zona: Centro
 locali: 3
 mq: 90
 servizi: 1+ lavanderia
€ 125.000,00
 rif G321028
 Trilocale ristrutturato su due livelli con studio + ampia cantina, **NO SPESE!!**
 classe in rilascio

GORLA MINORE:
 zona: Semi Centro
 locali: 3
 mq: 113
 servizi: 1
€ 125.000,00
 rif G321022
 Ampio trilocale di 113 mq al primo piano, completo di box singolo e cantina.
 classe in rilascio

GORLA MINORE:
 zona: Semi Centro
 locali: 3
 mq: 97
 servizi: 2
€ 148.000,00
 rif G321009
 Trilocale del 2008 + doppi servizi, terrazzo, box singolo e cantina. **NO LAVORI!!**
 classe F 172,9 KWh/m²a

GORLA MINORE:
 zona: Centro
 locali: 3
 mq: 85
 servizi: 1
€ 169.000,00
 rif G321027
 Trilocale del 2010 con riscaldamento **A PAVIMENTO**, doppio box in lunghezza, cantina e terrazzo di 11 mq!
 classe B 44,55 KWh/m²a

Se vuoi **VENDERE** anche tu il tuo immobile rendendolo visibile ad oltre 60.000 famiglie presenti sul territorio... **CHIAMATE SUBITO PER MAGGIORI INFORMAZIONI!!**